

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định
dự án: Cửa hàng xăng dầu tại phường Nam Cường, thành phố Lào Cai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 511/TTr-STNMT ngày 20 tháng 8 năm 2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Cửa hàng xăng dầu phường Nam Cường thành phố Lào Cai, với các nội dung sau:

1. Chủ sử dụng đất bị thu hồi: UBND phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.
2. Vị trí, địa điểm thửa đất: Đường Lê Thanh, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai.
3. Tổng diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: 789,7m².

4. Loại đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Đất nghĩa trang, nghĩa địa.

5. Nguồn gốc thửa đất bị thu hồi: Đất do UBND phường Nam Cường quản lý theo quy định của Luật Đất đai.

6. Bồi thường về đất: Không;

7. Bồi thường về tài sản: Không.

8. Bồi thường về cây cối hoa màu: Không.

9. Các chính sách hỗ trợ: Không.

10. Tái định cư: Không.

11. Chi phí lập và tổ chức thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng: Không.

12. Nguồn kinh phí thực hiện giải phóng mặt bằng: Vốn doanh nghiệp.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện nhiệm vụ thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Nam Cường có trách nhiệm niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường Nam Cường, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh.

3. UBND thành phố Lào Cai có trách nhiệm thực hiện Quyết định này theo đúng các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai; Chủ tịch UBND phường Nam Cường căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- CT, PCT2;
- Như điều 3;
- Sở TNMT (02 bản);
- CVP, PCVP3;
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT2.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Quốc Khánh